

Bilaga 1 sid 1

Ort: Stockholm

Gata nr: Pothemsgetan 6

Kvarter/Brf: Bigarrättsdel 3

Sign: MJ

Byggnadsår: 1928

Reparationår: ~1985 Beläggning

KONSTRUKTIONSTYP

Enskiktsplatta 10-14
 Enskiktsplatta m slipats asfalt
 Betongpl m isol o skyddsbtg
 Betongpl m isol o plattor
 Bärande stålram



Kamstänger
 Slåta stänger med ändkrok
 Konsolbalkong
 Delvis indragen balkong
 Indragen balkong



10-14

Tjocklek konstruktionsplatta vid fasad:

Vid framkant: -18 cm

Area översida balkong: ~2m x 1,1m

Tjocklek beläggning: ~6cm (7) ~5,5cm

~1,4 x 1,2 ~ (10-14)

ÖVERYTA

Behandlad
 Målad/belagd
 Annan ytbehandling



UNDERSIDA

Obehandlad
 Målad Pulsad



VATTENAVLEDNING

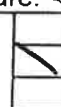
Kantlist
 Droppnåsa
 Dropplåt Vattenavvisande funktion fas.
 Hängränna



CU

RÄCKEN

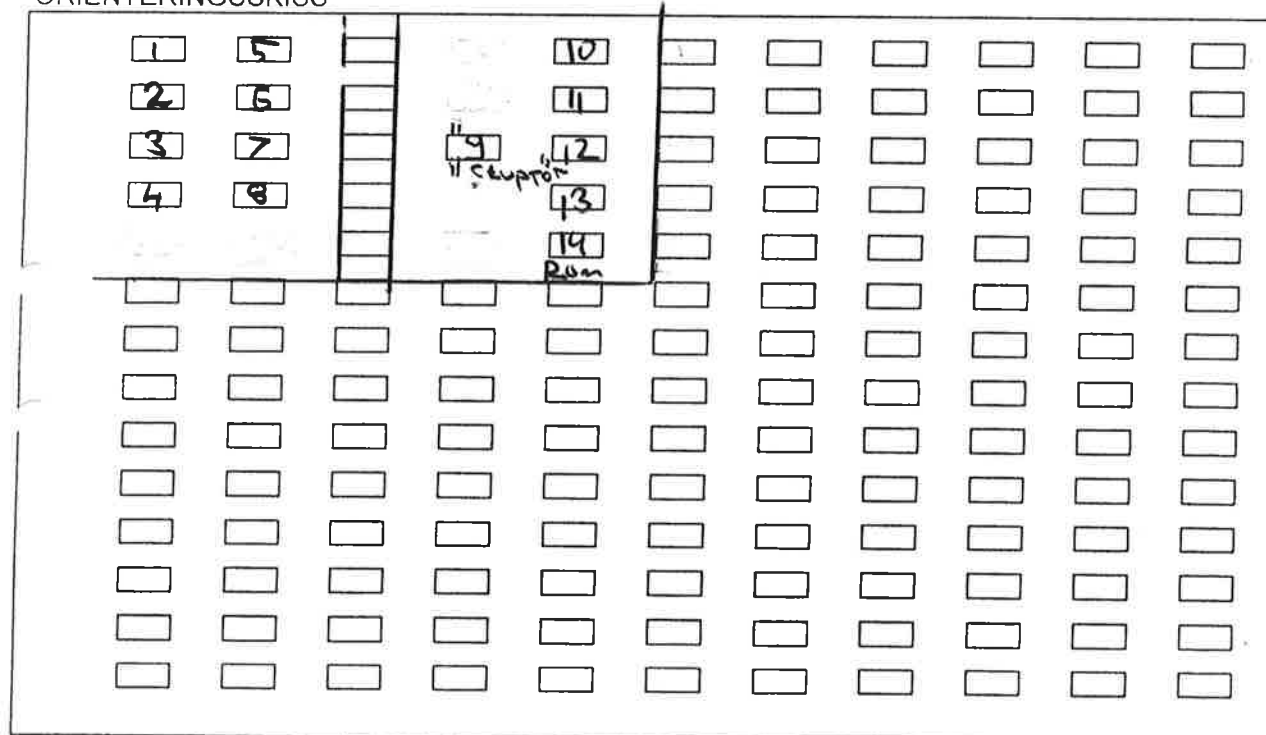
Mellan spjälor/vägg: 18/13cm (9)
 Under handledare: ~17cm
 Aluminium
 Stål
 Betong



Höjd över golv: 1,12m
 Avstånd vid golv:
 Klätterbart: JA
 Infästning i utsida li
 balkongplatta
 infästning i vägg



ORIENTERINGSSKISS



10-14: Galjer försedda från golv till tak.
 Betong balkonger
 Räckor monterade i fasad.

Bilaga 1 sid 2

Kv Bergarrådet 3

Adress Polhensalan 6

Fasad mot

	1	2	3	4	5	6	7	8	9									
Balkong nummer																		
Foto nummer	2																	
Risk för nedfall av btg																		
R Rostskador på räckesinf	/	/	/	/	/	/	/	/	/									
Ä Rostskador räcke	/	/	/	/	/	/	/	/	/									
U Kalk- saltutfällningar	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
N Rostfläckar	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
D Sprickor	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
E Avskalningar, enstaka	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
R Avskalningar, omfattande	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
S Frilagda kattfötter	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
Frilagd armering	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
Ej besiktigad	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
Ö Sprickor	/	/	/	/	/	/	/	/	/									
V Avskalningar	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
E Frilagd armering	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
R Bom hos beläggning	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
S Skadad beläggning vid balk	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
I Frostskadad översida	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
D Skada sockel	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
A Matta, möbler el dyl	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
Ej besiktigad	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
S Lätt angrepp stålram	/	/	/	/	/	/	/	/	/									
T Kraftigt angrepp stålram	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
A Genomrostning stålram	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
L Rostsprängning balk- pl	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
R Kraftigast angrepp på överfl	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
A Kraftigast angrepp på liv	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
M Kraftigast angrepp på ufläns	/	-	-	-	-	-	-	-	-									
Spr puts balkgenomför	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
Angripet droppbleck	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
Genomrostning droppbleck	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
Rost ytterhörn vid förband																		
Rostsprängning bultförband																		
Skadad bockning ytterhörn																		
A Omgjutning av balkong																		
T																		
G																		

Mjuktos mot fasad. Glipar.
 9 stuprörs genomdragning.
 stål mätas bes om 5 år



Polhemsgatan6
Rap.pdf

Bilaga 1 sid 3

Kv Björgeråtrådet 3

Adress Polhemsgatan 6

Fasad mot

	10	11	12	13	14															
Balkong nummer	10	11	12	13	14															
Foto nummer	3																			
Risk för nedfall av btg	/																			
K Rostfläckar	-	-	-	-	-															
A Sprickor	/	-	-	-	-															
N Avskalningar, enstaka	-	-	-	-	-															
T Avskalningar, omfattande	-	-	-	-	-															
Frilagda ändar/krokar	-	-	-	-	-															
Frilagd kantarmering	-	-	-	-	-															
Skiktning - frysskada	-	-	-	-	-															
F Skador front																				
R Omfattande skador front																				
O Skador infästning																				
N Omfattande skador																				
T Rost	/	/	/	/	/															
U Kalk- saltufällningar	-	-	-	-	-															
N Rostfläckar	-	-	-	-	-															
D Sprickor	-	-	-	-	-															
E Avskalningar, enstaka	-	-	-	-	-															
R Avskalningar, omfattande	-	-	-	-	-															
S Frilagda kattfötter	-	-	-	-	-															
Frilagd armering	-	-	-	-	-															
Ej besiktigad	-	-	-	-	-															
Ö Sprickor	/	/	/	/	/															
V Avskalningar	-	-	-	-	-															
E Frilagd armering	-	-	-	-	-															
R Bom hos beläggning	-	-	-	-	-															
S Frostskadad översida	-	-	-	-	-															
I Skada sockel	-	-	-	-	-															
D Matta, möbler el dyl	-	-	-	-	-															
A Ej besiktigad	-	-	-	-	-															
B Sprickor																				
A Avskalningar																				
L Frilagda armeringsändar																				
K Frilagd kantarmering																				
V Frilagd armering																				
B Sprickor																				
A Avskalningar																				
L Frilagda armeringsändar																				
K Frilagd kantarmering																				
H Frilagd armering																				
A Lokala lagningar																				
T Kantgjutning																				
G Kantgjutning samt beläggn																				
Beläggning + membranisol	/	/	/	/	/															
Omgjutning utkragande del																				
Hel omgjutning																				
Utbyte front																				

Spricka över bakkant dropplåt; 10 11
Kant besiktigad yr mark